

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

1.1. Основание для проведения Оценщиком оценки объекта оценки

Основанием для проведения оценки служит договор № 34-07-о от 28.07.2021 г., заключенный между ООО «ФинЭкспертиза-Оценка» и ПАО «КМЗ».

1.2. Общая информация, идентифицирующая Объект оценки

Одна обыкновенная акция (регистрационный номер выпуска 1-01-03975-А от 30.11.1992) и одна привилегированная акция (регистрационный номер выпуска 2-01-03975-А от 30.11.1992) в составе 100% пакета акций Публичного Акционерного Общества «Косогорский металлургический завод» (ОГРН 1027100507280 от 17.10.2002), место нахождения: 300903, Тульская обл., г. Тула, пос. Косая Гора, Орловское ш., д. 4.

1.3. Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

При определении рыночной стоимости объекта оценки использовался доходный и сравнительный подход. Затратный подход не применялся. Обоснование применения подходов и распределения весов приведено в соответствующих разделах Отчета. Итоговые результаты представлены в таблице ниже.

Таблица 1. Результаты оценки рыночной стоимости 1 обыкновенной и 1 привилегированной акции ПАО «КМЗ»

Наименование	Стоимость, определенная доходным подходом руб.	Вес подхода	Стоимость, определенная сравнительным подходом руб.	Вес подхода	Стоимость, определенная затратным подходом руб.	Согласованная рыночная стоимость, руб.
1 (Одна) обыкновенная акция	138,67	80%	91,97	20%	Не применялся	129,33
1 (Одна) привилегированная акция	138,67	80%	91,97	20%	Не применялся	129,33

Источник информации: расчеты Оценщика

1.4. Итоговая величина рыночной стоимости объекта

Рыночная стоимость одной обыкновенной акции (регистрационный номер выпуска 1-01-03975-А от 30.11.1992) в составе 100% пакета акций Публичного Акционерного Общества «Косогорский металлургический завод» (ОГРН 1027100507280 от 17.10.2002), место нахождения: 300903, Тульская обл., г. Тула, пос. Косая Гора, Орловское ш., д. 4, по состоянию на дату оценки составляет:

129,33 руб. (Сто двадцать девять) рублей 33 копейки.

Рыночная стоимость одной привилегированной акции (регистрационный номер выпуска 2-01-03975-А от 30.11.1992) в составе 100% пакета акций Публичного Акционерного Общества «Косогорский металлургический завод» (ОГРН 1027100507280 от 17.10.2002), место нахождения: 300903, Тульская обл., г. Тула, пос. Косая Гора, Орловское ш., д. 4, по состоянию на дату оценки составляет:

129,33 руб. (Сто двадцать девять) рублей 33 копейки.

1.5. Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости

Результаты оценки предполагается использовать для направления обязательного предложения о выкупе акций Общества в соответствии со ст. 84.2 Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если с даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты публичной оферты прошло не более 6 месяцев. Иное использование результатов оценки не предусматривается.